

地方政府新增专项债券项目信息公示表

单位：亿元

项目名称	泸州市纳溪区纳溪镇农村配套设施建设项目									
项目位置	纳溪区纳溪镇农村配套设施建设项目									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	10.0000									
其中：用于符合条件的重大项目金额（亿元）	0.0000									
项目简要描述	本项目涉及改建户数888户，涉及企业数2家。项目拟新建道路约11.20公里，新建DN500-DN200供水主管28公里，10KV供电电缆28公里；配建110KV综合服务中心2000平方米，托儿所1500平方米，物业管理200平方米，便民服务中心2000平方米，垃圾收集站400平方米，治安联防站100平方米，居委会1000平方米，供热站、高压水泵站及变电室800平方米；新建生态停车场，配套建设充电桩100个，以及完善配套道路的给水供水、污水水、照明、供电、消防、安防等基础设施，完善公共区域设施等。									
项目建设期	2025年6月至2028年4月									
项目运营期	2028年5月至2056年4月									
债券存续期内项目总投资	10.3910									
其中：不含专项债券的项目资本金	8.0000									
专项债券融资	2.3910									
其他债务融资	0.0000									
项目分年融资计划（亿元）										
专项债券融资	2018年及以前年度	2019	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年及以后年度	
其他债务融资								3.0000	5.0000	
债券存续期内项目总收益										
15.9647										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年
2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年
2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年
2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年			
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
1.54										
债券存续期内项目总债务融资本息										
1.02										
债券存续期内项目总债务融资本金										
2.00										
债券存续期内项目总地方债券融资本息										
1.02										
债券存续期内项目总地方债券融资本金										
2.00										
项目收益预测依据	根据泸州市人民政府关于《泸州市中心城区土地定级与基准地价更新成果》、《泸州市纳溪区2023年政府定价的经营服务性收费目录清单》以及《泸州市发展和改革委员会关于规范我市机动车停放服务收费管理的通知》、《关于电动汽车用电价格政策有关事项的通知》（发改价格〔2014〕1668号）等。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。